

Российская Федерация
Курганская область



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУРГАНА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

П Р И К А З

от " 25 " июля 2018 г. N 305

Курган

**О проведении плановой выездной проверки
в отношении юридического лица
МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА КУРГАНА «ДЕТСКИЙ САД КОМБИНИРОВАННОГО
ВИДА № 92 «ЗОЛОТОЙ КЛЮЧИК»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», решением Курганской городской Думы от 26.09.2016 года № 188 «О структуре Администрации города Кургана» (в редакции решения Курганской городской Думы от 20.12.2016 года № 264), решением Курганской городской Думы от 28.03.2018 г. № 47 «О внесении изменений и дополнений в решение Курганской городской Думы от 26.09.2016 г. № 188 «О структуре Администрации города Кургана» П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Провести плановую выездную проверку в отношении юридического лица МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА КУРГАНА «ДЕТСКИЙ САД КОМБИНИРОВАННОГО ВИДА № 92 «ЗОЛОТОЙ КЛЮЧИК», ОГРН 1024500522925, зарегистрированного по адресу: Курганская область, город Курган, ул. Савельева, 39А.

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

2. Место нахождения: город Курган, ул. Савельева, 39 (кадастровый номер земельного участка 45:25:070403:14, категория земель - земли населенных пунктов).

(юридического лица (филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), места фактического осуществления деятельности индивидуальным предпринимателем и (или) используемых ими производственных объектов)

3. Назначить лицом(ами), уполномоченным(и) на проведение проверки: заведующую отделом муниципального земельного и лесного контроля управления земельных ресурсов и строительства Департамента архитектуры, строительства

и земельных отношений Администрации города Кургана Збирню Оксану Валерьевну, главного специалиста отдела муниципального земельного и лесного контроля управления земельных ресурсов и строительства Департамента архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана Мельникову Ольгу Анатольевну.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), уполномоченного(ых) на проведение проверки)

4. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций следующих лиц: к проведению проверки представителей экспертных организаций не привлекать.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должности привлекаемых к проведению проверки экспертов и (или) наименование экспертной организации с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство об аккредитации)

5. Настоящая проверка проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля на территории города Кургана, реестровый номер функции в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» 4501000010000002641.

(наименование вида (видов) государственного контроля (надзора), муниципального контроля, реестровой(ые) номер(а) функции(й) в федеральной государственной информационной системе "Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)")

6. Установить, что:

настоящая проверка проводится с целью: реализации ежегодного плана проведения Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2018 год, доведённого до сведения заинтересованных лиц, для предупреждения, выявления и пресечения нарушений земельного законодательства, соблюдения земельного законодательства и требований по использованию земель осуществляющим свою деятельность на территории города Кургана юридическим лицом МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА КУРГАНА «ДЕТСКИЙ САД КОМБИНИРОВАННОГО ВИДА № 92 «ЗОЛОТОЙ КЛЮЧИК»;

задачами настоящей проверки являются:

- контроль за использованием земельного участка по целевому назначению в соответствии с разрешенным использованием и категорией земель;

- контроль за соблюдением порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке документов, удостоверяющих право на землю;

- контроль за своевременным освоением земельного участка.

7. Предметом настоящей проверки является: соблюдение юридическим лицом МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА КУРГАНА «ДЕТСКИЙ САД КОМБИНИРОВАННОГО ВИДА № 92 «ЗОЛОТОЙ КЛЮЧИК» обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами.

8. Срок проведения проверки: 20 рабочих дней.

К проведению проверки приступить с 13 августа 2018 года.

Проверку окончить не позднее 07 сентября 2018 года.

9. Правовые основания проведения проверки:

- статья 72 Земельного кодекса Российской Федерации;

- статья 9 Федерального закона от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав

юридических лиц и предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

(ссылка на положения нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется проверка)

10. Обязательные требования и (или) требования, установленные муниципальными правовыми актами, подлежащие проверке:

- статья 26 Земельного кодекса Российской Федерации;
- статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации.

11. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки (с указанием наименования мероприятия по контролю и сроков его проведения):

- 1) уточнение круга лиц, с которыми осуществляется взаимодействие в ходе проверки (с 13 августа 2018 года по 07 сентября 2018 года);
- 2) проверка наличия правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на занимаемый земельный участок, в соответствии со ст. 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации (с 13 августа 2018 года по 07 сентября 2018 года);
- 3) обследование земельного участка (с 13 августа 2018 года по 07 сентября 2018 года);
- 4) визуальный осмотр зданий, строений, сооружений, расположенных на земельном участке (с 13 августа 2018 года по 07 сентября 2018 года);
- 5) произведение обмера площади земельного участка (с 13 августа 2018 года по 07 сентября 2018 года);
- 6) фотосъемка (с 13 августа 2018 года по 07 сентября 2018 года);
- 7) анализ документов и предоставленной информации (с 13 августа 2018 года по 07 сентября 2018 года).

12. Перечень положений об осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, административных регламентов по осуществлению государственного контроля (надзора), осуществлению муниципального контроля (при их наличии):

- Положение о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории города Кургана, утвержденного решением Курганской городской Думы от 28.06.2017 года № 115 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории города Кургана»;

- Административный регламент, утвержденный постановлением Администрации города Кургана от 18.07.2013 года № 5205 «Об утверждении Административного регламента исполнения Департаментом развития городского хозяйства Администрации города Кургана муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории города Кургана» (в редакции постановления Администрации города Кургана от 19.01.2015 года № 41).

(с указанием наименований, номеров и дат их принятия)

13. Перечень документов, представление которых юридическим лицом необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:

- в соответствии с ч.5 ст.26.1 Федерального закона от 26.12.2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», при проведении плановой проверки МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА КУРГАНА «ДЕТСКИЙ САД КОМБИНИРОВАННОГО ВИДА № 92 «ЗОЛОТОЙ КЛЮЧИК» вправе предоставить документы, подтверждающие отнесение данного юридического лица к субъектам малого предпринимательства;

- надлежащим образом заверенные копии устава, протокола общего собрания учредителей, доверенности.

14. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на управление земельных ресурсов и строительства Департамента архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана.

Директор Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений
Администрации города Кургана



Е.Г. Иванова

Низирякина Татьяна Владимировна
старший инспектор ОМЗиЛК УЗРиС ДАСиЗО
Администрации города Кургана
niziryakina-tv@kurgan-city.ru
(3522) 42-86-84 доб. 669 #